

THÔNG BÁO

(Về việc Tổ chức Hội nghị Tòa nhà Chung cư Him Lam Phú An nhiệm kỳ 2024 – 2027)

Kính gửi: Quý Cư dân Tòa nhà Chung cư Him Lam Phú An

Căn cứ văn bản hợp nhất số 05/VBHN-BXD ngày 07/09/2021 của Bộ Xây dựng về quy chế quản lý sử dụng Nhà chung cư;

Căn cứ Quyết định số 23/QĐ/UBND ngày 01/03/2021 về việc công nhận Ban Quản trị Tòa nhà chung cư Him Lam Phú An, Phường Phước Long A, Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh.

Ban quản trị Tòa nhà Chung cư Him Lam Phú An (gọi tắt là Ban quản trị) trân trọng thông báo đến Quý cư dân về việc tổ chức **Hội nghị Tòa nhà Chung cư Him Lam Phú An nhiệm kỳ 2024 - 2027**, nội dung như sau:

Thời gian tổ chức: Từ 8h00 đến 11h30 ngày 21/04/2024 (Chủ nhật).

Địa điểm: Đường nội khu công viên Him Lam Phú An.

Nội dung Hội nghị: Báo cáo công tác quản lý vận hành năm 2023; Báo cáo hoạt động và thu - chi tài chính của Ban quản trị năm 2023; Thông qua kế hoạch bảo trì phần sở hữu chung năm 2024; Bầu Ban quản trị Tòa nhà chung cư Him Lam Phú An nhiệm kỳ 2024 – 2027; Chọn đơn vị quản lý vận hành nhiệm kỳ 2024 – 2027.

Tài liệu Hội nghị được gửi đến Quý Cư dân từ ngày 25/03/2024 đến ngày 31/03/2024 qua các hình thức như sau: Bản giấy gửi cho Chủ sở hữu đang cư trú tại chung cư gồm: Thư mời Hội nghị, Chương trình Hội nghị, Giấy ủy quyền, Phiếu đóng góp ý kiến. Các hồ sơ liên quan đến Hội nghị còn lại sẽ gửi qua đường link/mã QRCode (đính kèm); Qua email đối với Chủ sở hữu không cư trú tại Chung cư và được niêm yết tại bảng thông tin các Block.

Quý cư dân vui lòng xem nội dung tài liệu và gửi các thông tin đóng góp, ý kiến về Ban quản lý để tổng hợp trước ngày **12/04/2024** (nếu có).

Theo Quy định, để Hội nghị nhà chung cư được các Cơ quan quản lý Nhà nước công nhận kết quả hợp pháp thì việc tổ chức Hội nghị nhà chung cư phải đạt tối thiểu 50% đại diện Chủ sở hữu tham dự. Đây cũng là quyền lợi và nghĩa vụ của Quý cư dân được luật pháp quy định, Ban quản trị rất mong nhận được sự tham dự đông đủ của Quý cư dân để Hội nghị diễn ra thành công và chung sức xây dựng chung cư Him Lam Phú An văn minh, hiện đại, nghĩa tình.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ:

- Email Ban quản trị: bqthimlamphuan@gmail.com
- Văn phòng Ban quản lý (tầng 1 – Block B), điện thoại: 028 – 3728 2323.

Xin trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

T/M BAN QUẢN TRỊ

TRƯỞNG BAN



Nguyễn Phong Phú