

DANH SÁCH ỨNG CỬ VIÊN BẦU VÀO BAN QUẢN TRỊ TÒA NHÀ CHUNG CƯ HIM LAM PHÚ AN
NHIỆM KỲ II NĂM 2024 - 2027

TT	Căn hộ	Họ tên chủ hộ	Đề cử	Ứng cử mới	Giới tính	Năm sinh	Trình độ/ Chuyên môn	Nghề nghiệp	Kinh nghiệm	Lý do tham gia BQT	Định hướng mục tiêu	Hình ảnh ứng viên
1	B-07-07	NGÔ NAM LÂM	X		Nam	1966	Đại học Luật	Quân đội	- Thành viên BQT NK I (2021-2024) - Chứng nhận Bồi dưỡng nghiệp vụ quản lý, sử dụng nhà chung cư.	- Xây dựng môi trường sống tại Chung cư HLP A ngày tốt đẹp hơn. - Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn trong khu chung cư, đảm bảo an toàn PCCC, cảnh quan môi trường, mỹ quan trong chung cư.	- Phối hợp với chính quyền đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của cư dân. - Quản trị kiểm soát quản lý vận hành chung cư tốt. - Đảm bảo các khoản chi từ Quỹ bảo trì công khai, minh bạch, đúng pháp luật và Nghị quyết HN NCC.	
2	A-05-21	TRẦN ANH TUẤN		X	Nam	1991	Thạc sĩ Luật	Luật sư	Luật sư - Trọng tài viên - Hòa giải viên	- Bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của cư dân. - Phối hợp cùng BQL và CĐT tạo môi trường sống tốt, văn minh. - Phối hợp làm việc với chính quyền địa phương.	- Hỗ trợ các vấn đề pháp lý của chung cư: Cấp giấy chứng nhận mua căn hộ, trạm trung chuyển rác, trạm thu phí BOT Xa lộ Hà Nội. - Tạo môi trường sống văn minh.	
3	A-06-22	NGUYỄN HUY ĐỨC		X	Nam	1990	Đại học Kinh tế Ngoại thương	Logistics	- Tổng Giám Đốc (Công ty TNHH Tiếp vận Tổng hợp Quốc tế). - Vận hành/quản lý dự án, Vận tải.	Đóng góp trách nhiệm vào việc xây dựng môi trường sống an toàn, lành mạnh cho gia đình và cư dân HLP A.	- Duy trì chất lượng công trình cũng như chất lượng dịch vụ/tiện ích cho cư dân. - Đảm bảo cho cư dân được hưởng đúng quyền lợi, thực hiện đúng trách nhiệm/nghĩa vụ theo quy định.	

TT	Căn hộ	Họ tên chủ hộ	Đề cử	Ứng cử mới	Giới tính	Năm sinh	Trình độ/ Chuyên môn	Nghề nghiệp	Kinh nghiệm	Lý do tham gia BQT	Định hướng mục tiêu	Hình ảnh ứng viên
4	A-09-20	NGUYỄN HOÀNG NAM		X	Nam	1991	Đại học Kinh tế	Kinh Doanh Bất Động Sản	- Môi giới Bất động sản, Quản lý sàn giao dịch, thẩm định giá tài sản, Tài chính ngân hàng.	Giúp Ban quản trị ngày một tốt hơn, quản lý tài chính minh bạch hơn. Tạo môi trường sống và làm việc tại Him Lam Phú An ngày một tốt hơn.	- Công khai minh bạch thu chi Quỹ bảo trì Chung cư. - Mong muốn xây dựng một cộng đồng cư dân Him Lam Phú An ngày một tốt đẹp văn minh hơn.	
5	A-16-12	VÕ TUẤN ANH		X	Nam	1990	Đại học Kinh tế	Kế toán kiểm toán	- Kế hoạch tổng hợp và đầu tư tại Công ty TNHH MTV Dịch vụ mặt đất sân bay Việt Nam (VIAGS); - Kế toán trưởng tại Chi nhánh TCT HKVN - Trung tâm huấn	Mong muốn xây dựng, chuẩn hóa chức năng nhiệm vụ và mang lại hiệu quả, lợi ích cho cộng đồng, tăng chất lượng cuộc sống tại HLP.A.	- Hoàn thiện các quy định, quy chế về chức năng nhiệm vụ của các bên có liên quan tại Chung cư. - Vận hành hệ thống thu - chi minh bạch, chủ động, sáng tạo và hiệu quả.	
6	C-05-14	NGUYỄN THỊ MINH		X	Nữ	1980	Đại học Khoa học và Tự nhiên Đại học Kinh tế	Quản trị kinh doanh	- Giám đốc Công ty TNHH Tư Vấn Và Đào Tạo PMS. - Quản trị điều hành doanh nghiệp, Quản lý tài chính.	Sử dụng kinh nghiệm quản lý điều hành để cùng BQT quản lý tốt nguồn nhân lực, nguồn tài chính giúp việc quản lý hiệu quả và thiết thực, cải thiện nâng cao chất lượng cuộc sống.	- Tối ưu hóa nguồn nhân lực BQL. - Tối ưu hóa hoạt động tài chính, nâng cao chất lượng cuộc sống.	
7	C-11-04	NGUYỄN VĂN HÒA		X	Nam	1977	Đại học Bách Khoa	Kỹ sư Hóa thực phẩm	Trưởng phòng Sản Xuất	Đóng góp cho việc giám sát tránh thất thoát lãng phí của cư dân.	Xem xét lại các hoạt động của BQL, đóng góp phát triển.	

TT	Căn hộ	Họ tên chủ hộ	Đề cử	Ứng cử mới	Giới tính	Năm sinh	Trình độ/ Chuyên môn	Nghề nghiệp	Kinh nghiệm	Lý do tham gia BQT	Định hướng mục tiêu	Hình ảnh ứng viên
8	D-05-08	NGHIÊM VIỆT CƯỜNG		X	Nam	1981	Đại học Mỹ thuật Công nghiệp Hà Nội	Báo chí trực tuyến	Có vấn truyền thông, đối ngoại, tư vấn tài chính, báo chí	Góp sức nâng cao các điều kiện sống của cư dân Him Lam Phú An.	- Giúp Him Lam Phú An có sổ hồng, giải quyết vấn đề bãi rác, tồn đọng quản lý hợp lý ngân sách. - Giúp bảo trì, bảo dưỡng cơ sở vật chất chung cư, nâng cao chất lượng sống của cư dân.	
9	D-08-07	MAI NHẬT TRUNG		X	Nam	1987	Đại học Sư phạm Kỹ thuật Kinh tế đối ngoại	Kinh doanh Xuất nhập khẩu	Giám đốc (Công ty TNHH TM DV Giao nhận Thẻ Kỹ Mới)	Tham gia và đóng góp cho các hoạt động quản lý vận hành tại chung cư ngày một tốt hơn. Góp phần xây dựng môi trường sống cho cư dân ngày càng văn minh và hiện đại hơn.	Hoàn thành tốt công việc BQT được giao. Duy trì và tổ chức thêm các hoạt động sự kiện nhằm gắn kết cư dân lại với nhau và nâng cao thêm chất lượng sống cho cư dân Him Lam Phú An.	